

---

**CuR Standpunkt**

RA *Frank-Georg Pfeifer*, Düsseldorf  
 Sinn und Unsinn des neuen § 12 Abs. 3 HeizkostenV. . . . . 147

**Beiträge**

RA *Dr. Steffen Knepper*/RAin *Michelle Hoyer, LL.M.*, Düsseldorf  
 Die Anforderungen an den Einbau von Heizungsanlagen in Bestandsgebäude  
 ab dem Jahr 2024 . . . . . 148

**Rechtsprechung**

*BGH*, Urteil vom 27.9.2023 – VIII ZR 249/22  
 Zum Gestaltungsspielraum des Wärmelieferanten im Falle einer  
 einseitigen Anpassung der Preisänderungsklausel . . . . . 157

*OLG Rostock*, Urteil vom 8.6.2023 – 3 U 3/23  
 Zum Empfänger der Realofferte eines Energieversorgungsunternehmens  
 bei konkludentem Vertragsschluss . . . . . 166

*AG Köln*, Urteil vom 26.9.2023 – 222 C 150/23  
 Zum Erfordernis einer Vermieterzustimmung für ein Balkonkraftwerk  
 mit außenliegenden Solarpaneelen . . . . . 167

*AG Besigheim*, Urteil vom 27.4.2023 – 7 C 481/22  
 Zur Belastung des Mieters mit fiktiven Heizölkosten bei einer Wärme-  
 erzeugung auf Basis von Holz . . . . . 169

*BFH*, Urteil vom 28.2.2023 – VII R 27/20  
 Zur energiesteuerlichen Behandlung von Leitungsverlusten in einem  
 kommunalen Fernwärmenetz . . . . . 171

*BFH*, Urteil vom 11.5.2023 – V R 22/21  
 Zur umsatzsteuerlichen Behandlung des KWK-Zuschlags für dezentral  
 verbrauchten Strom (§ 4 Abs. 3 a KWKG 2009) . . . . . 174

*BFH*, Beschluss vom 28.6.2023 – VII B 50/22  
 Zur Klagebefugnis eines Vermittlers von Quotenübertragungsverträgen  
 gemäß § 40 Abs. 2 FGO . . . . . 177

*BFH*, Urteil vom 25.10.2023 – VII B 103/22  
 Zur Steuerbefreiung von Strom, der beim Betrieb von Hilfsanlagen für  
 die Brennstoffaufbereitung verbraucht wird . . . . . 179

---

**Zu guter Letzt**

Karikatur Paolo Calleri: Wegfall der Kaufprämie für Elektrofahrzeuge ..... 183