

---

**CuR Standpunkt**

RA *Dr. Malte Weitner*, Stuttgart  
 Sektorenkopplung braucht neue Rahmenbedingungen . . . . . 1

**Beiträge**

RA *Michael Brändle*, Freiburg  
 Zivilrechtliche Folgen des fehlerhaften Energieausweises . . . . . 2

RA *Joachim Held / Adrian Mannsdörfer*, Nürnberg  
 Heizkostenpreisbremse oder Wärmewende-Freifahrtschein für  
 mietrechtliche Wärmelieferverhältnisse? . . . . . 5

**Rechtsprechung**

*BGH*, Urteil vom 16. 1. 2019 – VIII ZR 113/17  
 Zum Anspruch des Mieters auf Änderung des Verteilungsschlüssels in den  
 Fällen des § 7 Abs. 1 Satz 2 HeizkostenV . . . . . 8

*BGH*, Urteil vom 30. 1. 2019 – XII ZR 46/18  
 Zur Kostenverteilung ausschließlich nach Verbrauch in einem Mietvertrag  
 über Gewerberäume (§ 10 HeizkostenV) . . . . . 10

*BGH*, Beschluss vom 17. 1. 2019 – V ZB 81/18  
 Zur Zulässigkeit der Absicherung von Fernwärmebezugspflichtigen durch  
 eine Grunddienstbarkeit . . . . . 13

*OLG Frankfurt / Main*, Urteil vom 21. 3. 2019 – 6 U 190/17  
 Zur Änderung einer Preisregelung in einem Fernwärmeliefervertrag durch  
 öffentliche Bekanntmachung;  
 mit Anmerkung RA *Catharina Post, LL.M.*, Berlin . . . . . 17

*OLG Brandenburg*, Urteil vom 29. 8. 2018 – 4 U 106/15  
 Zur Reichweite des Wirtschaftlichkeitsgebots bei der Wärmeversorgung  
 von Mieträumen durch einen Contractor . . . . . 22

*FG Hamburg*, Urteil vom 22. 2. 2019 – 4 K 147/16  
 Zur Reichweite der Steuerbefreiung gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 StromStG  
 (hier: Frequenzumformung und Spannungstransformation) . . . . . 27

*FG Hamburg*, Urteil vom 1. 2. 2019 – 4 K 58/15  
 Zur fristwährenden Antragstellung im Energiesteuerrecht durch Übergabe  
 von Kopien im Rahmen einer Außenprüfung . . . . . 31

---

**Zeitschriftenauswertung**

Beiträge in Fachzeitschriften im 2. Halbjahr 2018 ..... 36

**Zu guter Letzt**

Karikatur Paolo Calleri: Mikro-BHKW auf dem Vormarsch! ..... 38